



Република Србија  
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА  
Општинска управа  
Одељење за привреду и локални економски развој  
Број: ROP-KUR-38468-LOC-1/2020  
Дана: 04.01. 2021. године  
К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву број: ROP-KUR-38468-LOC-1/2020, који је дана: 28.12.2020. године поднео: Миљан Танасковић ( [REDACTED] ), на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл.гласник РС” бр.68/2019), **доноси:**

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број: ROP-KUR-38468-LOC-1/2020 од 28.12.2020. године за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта за породично становање на катастарској парцели бр.5424/8 КО Куршумлија, **због формалних недостатака.**

### Образложење

Подносилац захтева: Миљан Танасковић ( [REDACTED] ) поднео је дана: 28.12.2020. године овом Одељењу кроз ЦЕОП систем под бројем: ROP-KUR-38468- LOC-1/2020 захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бр.5424/8 КО Куршумлија, Општина Куршумлија, Топлички округ, спратности "П+1", БРГП= 255,5m<sup>2</sup>, преко пуномоћника: Срђан Милићевић ( [REDACTED] )

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Идејно решење – пројекат архитектуре за изградњу стамбеног објекта за породично становање КП бр: 5424/8 КО Куршумлија, општина Куршумлија, број дела пројекта: 2512/ИДР-А-20, Прокупље, 25.12.2020., израђено од стране пројектанта: Атеље за пројектовање "ВУК Инжењеринг", Ратка Павловића бр.14/10, Прокупље, одговорни пројектант: Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 317 8389 04, у pdf -у,
- Графички прилози Идејног решења у dwg формату,
- Главна свеска број: 2512/ИДР-ГС-20, Прокупље, 25.12.2020, израђена од стране пројектанта: Атеље за пројектовање "ВУК Инжењеринг", Ратка Павловића бр.14/10, Прокупље – главни пројектант: Бојана Т. Вукадиновић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 317 8389 04, у pdf -у,
- Пуномоћје којим се овлашћује Срђан Милићевић из Куршумлије ( [REDACTED] ) за подношење захтева за издавање локацијских услова,
- Доказ о уплати општинске накнаде за издавање локацијских услова у износу од 5.000,00 динара,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 1.000,00 динара,
- Доказ о уплати РАТ за подношење захтева у износу од 320,00 динара, као и
- Геодетски снимак постојећег стања у pdf –у за који није прописана обавеза достављања уз захтев за издавање локацијских услова.

Према члану 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр.68/2019), по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је:

- 1) надлежан за поступање по захтеву;
- 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
- 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Чланом 8. истог Правилника прописано је да:

"Ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона."

Поступајући по напред наведеном, надлежни орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, односно да достављена документација садржи следеће недостатке:

1. Идејно решење у pdf –у не садржи графички део,
2. Графички прилози достављени само у dwg формату садрже следеће недостатке:

- На ситуационом плану приказан је прикључак на улицу Косанчић Ивана који је пројектован на к.п.бр.5424/7 и к.п.бр.6013 КО Куршумлија, док се у главној свесци исто не наводи, а у текстуалном делу идејног решења се наводи да: "Предвиђа се колски прилаз парцели са Општинског пута". Потребно је прецизно дефинисати начин приступа на јавну саобраћајну површину имајући у виду да је потребно обезбедити **одговарајућу везу** са приступним саобраћајницама и да колски прилаз, као посебна врста објекта за које није потребно прибављати акт надлежног органа, је прилаз објектима ширине 2,5 до 3,0м;

- Графички цртежи су несређени и садрже приказ објекта који није предмет захтева;

- Оријентација објекта није истоветно приказана на ситуационом плану, графичким прилозима са основама објекта и графичким прилозима фасада објекта те је потребно објекат приказати једнозначно и ускладити податак о оријентацији слемена у Главној свесци.

- Након дефинисања приступа парцели, потребно је дефинисати положај објекта у односу на границе суседне парцеле, а у складу са условима датим у ППР Куршумлија ("Сл.лист Општине Куршумлија" бр.35/2016), у ком је у општим правилима дато:

"Минимално одстојање објекта од границе грађевинске парцеле коју не додирује износи 3,50 м, уколико другачије није дефинисано појединачним правилима градње.

Уколико објекат има испаде на задњој и бочним странама, прописано минимално одстојање од граница грађевинске парцеле важи за испаде на објектима у бочном и задњем делу грађевинске парцеле, односно, рачуна се удаљеност најистуреније тачке објекта у односу на границе грађевинске парцеле."

а у појединачним правилима за намену: становање са пословањем, дато је следеће:

"Положај у односу на границе грађевинске парцеле ..... најмање дозвољено растојање од најистуреније тачке новог објекта до границе суседне парцеле је за:

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације 1,50м;
- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације 2,50м."

На основу напред наведеног, а у складу са чл.8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одлучено је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду за вођење централне евиденције.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Куршумлија, преко овог Одељења, у року од три дана од дана достављања истог.

Закључак се доставља:

1. *Подносиоцу захтева*
2. *Регистратору ради објављивања.*

Обрадила,  
*Саветник на пословима из области урбанизма  
и обједињене процедуре:*  
***Наташа Буровић, дипл.инж.грађ.***

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА**  
***Снежана Радовић, дипл. економиста***